

奈良東病院グループ  
社会福祉法人 大和清寿会

特定施設入居者生活介護 指定施設

# 介護付有料老人ホーム やまと

平成28年4月1日

奈良東病院横に  
70室  
オープン予定

ふれあいの里 全景



内覧会

日時: 3月28日(月)

29日(火)

30日(水)

13:00~16:00

お好きな時間にお越し  
ください

奈良東病院グループの 医療・福祉・在宅サービス複合施設

## ふれあいの里 経営理念

☆私達は 医療・福祉がサービス業であることを認識し 以下の目標を掲げています

- ・ 患者様中心の医療・看護・介護
- ・ 地域社会への貢献
- ・ 研究心と向上心を持つ
- ・ 和を尊ぶ



奈良東病院グループの医療・福祉・在宅サービス複合施設

# ふれあいの里 のあゆみ

【沿革】

平成元年4月 奈良東病院開設（180床特別許可老人病院）  
 平成 2年8月 奈良東病院を法人化 医療法人健和会 の誕生  
 平成 7年 奈良東病院西館80増床⇒合計 260床に  
 訪問看護ステーション ひまわりⅡ 開設  
 平成 8年 訪問看護ステーション いずみ 開設  
 平成 9年 株式会社 ライフエール 設立  
 訪問介護 ライフエール天理 開設  
 訪問看護ステーション ひまわりⅢ 開設  
 平成10年 老人保健施設 ならふくじゅ荘 開設  
 （入所・ショート・デイケア）  
 特別養護老人ホーム 清寿苑 開設  
 （入所・ショート・デイサービス・ケアハウス  
 ケアプランセンター）  
 平成11年 奈良東病院北館増築  
 訪問看護ステーション ひまわり奈良 開設  
 訪問介護 ライフエール奈良 開設  
 平成12年 ケアハウスふる里 開設  
 平成13年 住宅型有料老人ホーム ベルアンジュ奈良 開設  
 平成14年 介護老人福祉施設 なら清寿苑 開設  
 （入所・ショート・ケアハウス  
 グループホーム・ホームヘルプステーション  
 ケアプランセンター）

【沿革】

平成14年 デイサービス ひまわり奈良・デイサービス いずみ  
 訪問介護 ライフエール天理Ⅱ 開設  
 平成15年 介護付有料老人ホーム エバーライフ  
 ケアプランセンター いずみ 開設  
 ケアプランセンター ひまわり奈良 開設  
 平成16年 グループホーム ふれあい（天理・秋篠・東九条）開設  
 平成17年 天理市北部地域包括支援センター 開設  
 平成18年 小規模多機能型居宅介護 ふれあいの里京田辺  
 介護付有料老人ホーム エバーライフ御殿山  
 サービス付き高齢者向け住宅 エバーライフ西大寺  
 デイサービスセンター ひまわり西大寺 開設  
 平成22年 グループホーム ふれあい広陵 開設  
 平成23年 介護付有料老人ホーム エバーライフ香芝  
 介護付有料老人ホーム エバーライフ加島  
 デイサービスセンター ひまわり加島 開設  
 グループホーム ふれあい権原 開設  
 平成24年 訪問看護ステーション ひまわり北之庄 開設  
 平成25年 訪問看護ステーション ひまわり秋篠 開設  
 平成26年 デイサービスセンター ひまわり西大寺 閉鎖  
 訪問看護ステーション ひまわり生駒 開設  
 平成27年

## 介護付有料老人ホーム やまと 施設概要

【所在地】

奈良県奈良市窪之庄町721番地

【構造・階数】

鉄骨造・一部鉄筋コンクリート造  
 地下1階・地上2階

【敷地面積】

7,180.57㎡

【延床面積】

2,861.56㎡

【居室面積】

14.58㎡～16.08㎡

【共用施設】

食堂  
 浴室（個浴・機械浴）  
 健康管理室  
 健康いきがい室

【全室数】

70室（個室）

【土地権利形態】

賃借

【提携・協力医療機関】

医療法人健和会 奈良東病院  
 うおずみ歯科診療所

## ご入居までの流れ

- 1 お問い合わせ
  - ・随時ご相談を承ります。
  - ・ホーム概要、サービス内容、利用料金のご説明をいたします。
- 2 ご入居申し込み
  - ・入居申込書（必要事項をご記入のうえ）を提出していただきます。
- 3 健康診断
  - ・所定の診療情報提供書を提出していただきます。
- 4 面談
  - ・ご入居者と面談を行い、身体状況などの確認をいたします。
- 5 入居日程の相談・契約
  - ・入居契約書、重要事項説明書、管理規定等の内容についてご理解いただくよう十分に説明を受けていただきます。その際、ご不明な点や疑問点を納得いくまでご確認下さい。
- 6 ご入居

## 入居対象者

- ①介護保険法に定める要介護認定において  
要支援1～2、要介護1～5に該当する方
  - ②常時医療機関で治療をする必要のない方
  - ③伝染する疾患のない方
  - ④自傷、他害の恐れのない方
- 以上のすべてに該当する方がご入居いただけます
- ※医療ニーズの高い方もご相談ください

# 医療面受入れ体制

24時間看護師常駐します

インスリン投与	○	鼻腔・経管栄養	○
胃ろう	○	痰吸引	○
在宅酸素	○	褥瘡	○
ストーマ	○	尿バルーン	○
ペースメーカー	○	気管切開	×
中心静脈栄養	×	透析	×

状況によりますのでお問い合わせください

## サービス概要

### ■健康管理サービス

#### 24時間看護師が常駐します

奈良東病院に隣接しており、施設看護職員による通院対応のほか、夜間の緊急対応も可能です。Ns常勤換算 4.6名・夜勤Ns 2.8名相当の手厚い看護体制で安心できる生活をサポートします。



### ■介護サービス

当施設は、特定施設入居者生活介護の指定を受けており、介護サービス計画に基づき機能訓練や入浴・排泄・食事等の介護、その他日常生活ならびに療養上のお世話を24時間体制で行います。

#### 【当施設の介護方針】

個々の生活リズムを崩さない、お一人おひとりに合った介護サービスの提供を目指します。



### ■日常生活サービス

お部屋の掃除、洗濯、買い物代行等をいたします。また、食堂スペース等を利用した機能訓練やレクリエーションを実施し、充実した時間を過ごしていただけます。

### ■食事サービス

各階に設けられた食堂では、四季折々の食材を使い、栄養バランスを考慮したメニューをご用意します。入居者様の身体状況に応じた介護食や治療食の対応も可能です。



## 居室詳細

### 【居室面積】

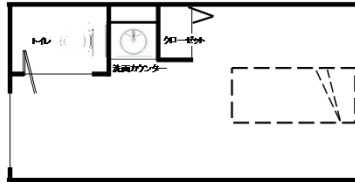
14.58㎡～16.08㎡（約9畳）

### 【居室設備】

- ・エアコン・室内照明・洗面化粧台
- ・トイレ・クローゼット
- ・チェスト・防火カーテン
- ・ベッド（低床タイプ・リネン付）
- ・車いす（スタンダードタイプ）
- ・テレビ端子・スプリンクラー
- ・ナースコール（緊急ボタン）



※まだ工事中のお部屋です



## ご利用料金

### 【月額費用】

153,000円～

### （内訳）

- ・家賃： 51,000円/月 +
- ・管理費： 51,000円/月
- ・食費： 51,000円/30日  
朝食400円・昼食650円・夕食650円

介護保険自己負担分の目安(1割:30日/月の場合)

要支援1	6,048円
要支援2	10,265円
要介護1	17,947円
要介護2	20,039円
要介護3	22,295円
要介護4	24,387円
要介護5	26,610円

※上記金額には、次に記載の各種加算が含まれています

- ①夜間看護体制加算(要介護のみ)
- ②サービス提供体制強化加算
- ③介護職員処遇改善加算
- ④地域区分加算

※利用者様により医療連携加算(80単位/月)を別途算定いたします

合計

159,048～ 179,610円

### ■その他の費用：

居室の電気使用料(計量メーターによる実費負担)、おむつ代(持ち込み可)、医療費、有料サービス料はご利用に応じて必要となります

## 介護サービス等一覧表

	介護保険給付及び月額利用料に含まれるサービス	別途利用料金を徴収した上で実施するサービス		介護保険給付及び月額利用料に含まれるサービス	別途利用料金を徴収した上で実施するサービス
【介護サービス】			【生活サービス】		
○巡回			○生活サービス		
・昼間 9:00~17:00	必要に応じ随時巡回		・居室清掃	週2回	
・夜間 17:00~9:00	必要に応じ随時巡回		・リネン交換	週1回	
○食事介助	必要に応じて介助		・日常の洗濯	週2回	
○排泄			○食事		
・排泄介助	随時		・居室配膳・下膳	必要に応じ実施	治療食・特別食は差額実費
・おむつ交換	随時	※おむつ代は実費	・入居者の嗜好に応じた特別な食事	—	
○入浴等			○理美容サービス	—	実費
・濡拭	週2回		○代行		
・一般介助	週2回		・買物（指定店舗）	月1回指定日	
・特浴介助	週2回		・金銭・預金管理	原則、入居者又は身元引受人の管理	
○身辺介助			【健康管理サービス】		
・体位変換	随時		・定期健康診断	年1回	
・居室からの移動	必要に応じて介助		・健康相談	必要に応じ随時	
・衣類の着脱	必要に応じて介助		・生活指導・栄養指導	必要に応じ随時	
・身だしなみ介助	必要に応じて介助		・服薬支援	必要に応じ随時	
○機能訓練	身体状況に応じた訓練		・生活リズムの記録（排便・睡眠等）	随時	
○通院の介助			○入退院時の及び入院中のサービス		
・奈良東病院への通院介助	—		・医療費	—	実費
○緊急時対応			・移送サービス	奈良東病院のみ	
・ナースコール	常時		・入退院時の同行	奈良東病院のみ	
			・入院中の洗濯物交換	奈良東病院のみ	
			・入院中の見舞い訪問	週1回（協力医療機関のみ）	
			【その他のサービス】		
			・レクリエーション		材料費実費

## 協力医療機関

### 【名称】

医療法人健和会 奈良東病院

### 【診療科目】

内科・呼吸器科・循環器科 消化器科・神経内科  
リハビリテーション科・放射線科・皮膚科

### 【病床数】

260床（一般〔障害者〕42床、医療療養型126床  
回復期リハビリテーション科50床、介護療養型42床）

### 【名称】

うおずみ歯科診療所



奈良東病院グループの 医療・福祉・在宅サービス複合施設

## ふれあいの里 所在地

### 交通アクセス

#### ■車

西名阪自動車道天理インター  
より169号線を北へ約1.5km  
窪之庄南交差点を右折 約1.0km  
所要時間約10分

#### ■ふれあいの里 無料送迎バス

- 近鉄・JR奈良駅から1日10便  
(年中無休)
- 近鉄・JR天理駅から1日10便  
(平日のみ運行。土日祝・年末年始は運休)



## お問い合わせ先

ご不明な点、お問い合わせ等ございましたら、下記までご連絡ください  
ます様お願い申し上げます。

#### 【事業者名】

ふれあいの里 総合相談窓口

#### 【電話番号】

0743-65-5141

#### 【所在地】

〒632-0001  
奈良県天理市中之庄町510-2

